



Nun wird es konkret mit der angestrebten Hotelbebauung. Mit dieser Zweckbindung wird jetzt das städtische Filetgrundstück an der Wilhelmstraße zum Verkauf angeboten.

Hier soll ein von einer internationalen Hotelkette betriebenes Vier-Sterne Hotel in unmittelbarer Nähe zu dem neuen Rhein-Main Congress Center entstehen.

Der für dieses Segment festgestellte Bedarf hatte die Stadtverordnetenversammlung dazu bewogen, das Wirtschaftsdezernat mit dem Verkauf des Grundstücks mit dieser Zweckbindung zu beauftragen. Eine Eröffnung möglichst zeitnah nach Eröffnung des neuen Rhein-Main Congress Centers in 2018 wird angestrebt.

Ein entsprechendes Vier-Sterne Hotel zu errichten und zu betreiben ist daher Auflage für den Verkauf des 5.685 Quadratmeter großen Grundstücks Wilhelmstraße 1.

Neben einem schriftlichen Kaufpreisangebot müssen Interessenten den vorgesehenen Betreiber benennen und ein Nutzungskonzept für das geplante Gebäude und die Freiflächen sowie eine städtebauliche Konzeption vorlegen.

Ebenso soll es eine Verpflichtung zur Durchführung eines Architektenwettbewerbs geben, um eine bestmögliche städtebauliche Konzeption an dieser stadtgestalterisch bedeutsamen Stelle zu gewährleisten.

Damit will die Stadt sowohl die wirtschaftliche Zielsetzung einer möglichst maximalen Kaufpreisgestaltung als auch die gleichzeitig gewünschten städtebaulichen Ziele erreichen.

Es wird eine rege Beteiligung der internationalen Hotelkettenbetreiber an der Ausschreibung erwartet, zumal sich im Vorfeld bereits zahlreiche Interessenten für diesen erstklassigen Standort in unmittelbarer Nähe des zukünftigen Rhein-Main Congress Center vorgemerkt

Verkaufsstart für das Hotelgrundstück an der Wilhelmstraße in WI

Dienstag, den 05. April 2016 um 17:51 Uhr - Aktualisiert Dienstag, den 05. April 2016 um 17:59 Uhr

haben.